COMUNE DI TREVENZUOLO

Via Roma 5
37060 - Trevenzuolo -
Tel. 045/7350288 **Fax: 045/7350348**

ALIQUOTE IMU ANNO 2015

DESCRIZIONE DEI CESPITI E DELLE DETRAZIONI	ALIQUOTE E DETRAZIONI COMUNE	ALIQUOTE STATO
Abitazione principale di categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (Per pertinenze dell'abitazione principale le categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali) e detrazione di € 200,00 oltre € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni	0,4%	-
Assimilate all'abitazione principale le unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata		
Assimilate all'abitazione principale l'unità immobiliare con relative pertinenze, ad esclusione delle categorie A/1, A/8 e A/9 e nella misura massima di una unità per ciascuna delle categorie catastali C/6, C2 e C/7, concesse in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado (genitore/figlio), che le utilizzano come abitazione principale, limitatamente agli immobili con rendita complessiva risultante in catasto non eccedente il valore di euro 500 (che opera come franchigia) tenendo conto anche delle pertinenze. Per la parte eccedente gli euro 500 si dovrà applicare l'aliquota ordinaria. In caso di più unità immobiliari concesse in comodato dal medesimo soggetto passivo dell'imposta, anche se in comproprietà e limitatamente alla propria quota, l'agevolazione si potrà applicare ad una sola unità immobiliare. Ai fini del presente beneficio il soggetto passivo deve presentare, a pena di decadenza, entro il termine ordinario previsto per la dichiarazione di variazione relativa all'imposta municipale propria, apposita comunicazione, su modello predisposto dal Comune.		
Tutti gli altri fabbricati, terreni agricoli, aree fabbricabili	**0,82%**	-
Fabbricati di categoria D (esclusi i rurali)	**0,06%**	**0,76%**