

# COMUNE DI TREVENZUOLO

Via Roma 5  
37060 - Trevenzuolo -

Tel. 045/7350288

Fax: 045/7350348

## ALIQUOTE IMU ANNO 2018

Deliberazione C.C. n. 41 del 12.12.2017 e n. 33 del 15.10.2012 di approvazione del regolamento e successive modifiche

DESCRIZIONE DEI CESPITI E DELLE DETRAZIONI	ALIQUOTE E DETRAZIONI COMUNE	ALIQUOTE STATO
Abitazione principale di categoria A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (Per pertinenze dell'abitazione principale le categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali) e detrazione di € 200,00 oltre € 50,00 per ogni figlio di età non superiore a 26 anni	0,4%	-
Assimilate all'abitazione principale le unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata		
Tutti gli altri fabbricati, terreni agricoli, aree fabbricabili	0,82%	-
Fabbricati di categoria D (esclusi i rurali)	0,06%	0,76%

Riduzione della base imponibile del 50 per cento per le unità immobiliari, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, comprese le pertinenze nei limiti di una per categoria C/6 C/2 e C/7 a condizione che: il contratto di comodato **sia registrato** e il comodante possieda un solo immobile in Italia ad uso abitativo e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato. Il beneficio spetta altresì anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle abitazioni classificate nelle categorie A/1-A/8 e A/9. Il soggetto passivo attesta i suddetti requisiti con la presentazione della dichiarazione IMU.

Dichiarazione IMU entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni

cod. catastale Comune:L396

Versamento minimo € 5,00

Modalità di versamento tramite F24

Per informazioni contattare ufficio tributi Comune di Trevenzuolo 045/7350288

Sul sito [www.comune.trevenzuolo.vr.it](http://www.comune.trevenzuolo.vr.it) si trova il modulo calcolo IUC 2018 per calcolare correttamente l'imposta.